



2025 Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca

[Firma]
KAIZEN
INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO ESTRUCTURAL DEL SURESTE S.A. DE C.V.

ACTA DE RECEPCION FISICA DE LA OBRA

CONTRATO No.: Contrato de Obra Publica No. MSMO/FAISMUN/278/010/2025

EN LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, MUNICIPIO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC, DISTRITO DE TUXTEPEC, EN EL ESTADO DE OAXACA, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 08 DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO, LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC, LOS C.C. VICENTE CABRERA CASTRO, C. APOLONIO QUEVEDO GARCIA, C. JULIA HERNANDEZ BUENO, C. DULCE MARIA HERMENEGILDO BAUTISTA, ING. JULIO GONZALEZ PABLO, ING. ARI FERNANDO CABRERA HERRERA, LIC. NORBERTO ARRONIZ MARQUEZ, C. MARGARITA ZEPEDA TRUJILLO, C. CRISTO REY ALTO MUÑOS Y C. OSMAR Yael MEZA GONZALEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SINDICO HACENDARIO, AGRARIOS Y URBANOS, REGIDORA DE HACIENDA Y OBRA PÚBLICA, TESORERA MUNICIPAL, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS, CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL Y LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE CONTRALORIA SOCIAL RESPECTIVAMENTE; Y LOS RESPONSABLES DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS; EL C. LEONARDO IRIARTE ALANIS Y EL ARQ. RICARDO DE JESÚS PACHECO CONTRERAS EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA KAIZEN INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO ESTRUCTURAL DEL SURESTE S.A. DE C.V. Y SUPERINTENDENTE DE OBRA Y D.R.O. RESPECTIVAMENTE, PARA LLEVAR A CABO EL ACTO DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN LA OBRA: REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA ENTUBADA, RED DE DISTRIBUCIÓN SEGUNDA ETAPA EN LA LOCALIDAD DE CERRO TEPEXCUINTLE, MUNICIPIO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC, DE LA LOCALIDAD DE CERRO TEPEXCUINTLE, EJECUTADA CON RECURSOS PROVENIENTES DEL RAMO GENERAL 33.- FONDO III.- FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL 2025, CON UN IMPORTE CONTRATADO DE \$554,617.58 (QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS DIECISIETE PESOS 58/100 M.N.) MÁS I.V.A.

CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN:

CONTRATADO: FECHA DE INICIO: 16 DE ABRIL DE 2025
CONVENIO: FECHA DE INICIO: -
REAL: FECHA DE INICIO: 16 DE ABRIL DE 2025

FECHA DE TERMINACION: 05 DE MAYO DE 2025
FECHA DE TERMINACION: -
FECHA DE TERMINACION: 05 DE MAYO DE 2025

CON FECHA 07 DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, SE REALIZÓ LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE EN ESTE ACTO EL H. AYUNTAMIENTO RECIBE FÍSICAMENTE LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PRESUPUESTADA	PRECIO UNITARIO	TOTAL PRESUPUESTADO	CANTIDAD EJERCIDA	IMPORTE TOTAL EJERCIDO	DIFERENCIA
A	REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA ENTUBADA, RED DE DISTRIBUCIÓN SEGUNDA ETAPA EN LA LOCALIDAD DE CERRO TEPEXCUINTLE, MUNICIPIO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC							
1	RED DE DISTRIBUCION							
1	TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO NATURAL ESTABLECIENDO REFERENCIAS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	M2	488.30	\$ 25.51	\$ 12,456.53	488.30	\$ 12,456.53	\$ -
2	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO DE CONCRETO REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 15 CMS. DE ESPESOR. INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	5.43	\$ 375.91	\$ 2,041.19	5.43	\$ 2,041.19	\$ -
3	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO, POR MEDIOS MANUALES DE 0.00 A 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, EN MATERIAL "TIPO C". INCLUYE: MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	117.80	\$ 377.04	\$ 44,415.31	117.80	\$ 44,415.31	\$ -
4	CAMA DE ARENA PARA APOYAR TUBERÍAS, EN CAPAS TENDIDAS DE 10 CMS COMPACTADA CON PISON DE MANO MANUAL. INCLUYE: SUMINISTRO, DE MATERIAL EN EL SITIO DE SU SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE FIERRO GALVANIZADO DE 2" DE DIÁMETRO. INCLUYE: COPLES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M3	23.56	\$ 2,144.52	\$ 50,524.89	23.56	\$ 50,524.89	\$ -
5	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE P.V.C. HIDRÁULICO DE 2" DE DIÁMETRO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	303.50	\$ 812.21	\$ 246,505.74	303.50	\$ 246,505.74	\$ -
6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE P.V.C. HIDRÁULICO DE 2" DE DIÁMETRO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	673.05	\$ 181.18	\$ 121,943.20	673.05	\$ 121,943.20	\$ -
7	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE NIPLE DE FIERRO GALVANIZADO DE 2" X 40.0 CMS (51 X 400 MM). INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	1.00	\$ 945.23	\$ 945.23	1.00	\$ 945.23	\$ -
8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TEE DE FIERRO GALVANIZADO DE 2". INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	2.00	\$ 577.80	\$ 1,155.60	2.00	\$ 1,155.60	\$ -
9	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CODO DE P.V.C. HIDRAULICO DE 45" X 2" DE DIÁMETRO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	1.00	\$ 314.76	\$ 314.76	1.00	\$ 314.76	\$ -
10	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CODO DE P.V.C. HIDRAULICO DE 90" X 2" DE DIÁMETRO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	1.00	\$ 314.76	\$ 314.76	1.00	\$ 314.76	\$ -

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA MISMA, OBLIGANDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO.

CONTRALOR
Mpio. de San Miguel Soyaltepec
Dpto. Tuxtepec, Oax.
2025-2027

REGIDURÍA DE HACIENDA Y OBRAS PÚBLICAS
Mpio. San Miguel Soyaltepec
Dpto. Tuxtepec, Oax.
2025-2027

SINDICATURA AGRARIOS Y URBANOS
Mpio. San Miguel Soyaltepec
Dpto. Tuxtepec, Oax.
2025-2027



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027



"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPON CAMPANA DE P.V.C. DE 2" DE DIÁMETRO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	3.00	\$ 292.98	\$ 878.94	3.00	\$ 878.94	\$ -
12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ADAPTADOR CAMPANA DE PVC HIDRÁULICO DE 2" DE DIÁMETRO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	11.00	\$ 465.03	\$ 5,115.33	11.00	\$ 5,115.33	\$ -
13	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPON HEMBRA DE FIERRO GALVANIZADO DE 2". INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	2.00	\$ 509.30	\$ 1,018.60	2.00	\$ 1,018.60	\$ -
14	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VÁLVULA PVC DE 2". INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	2.00	\$ 544.76	\$ 1,089.52	2.00	\$ 1,089.52	\$ -
15	RELLENO DE EXCAVACIÓN Y COMPACTACIÓN AL 95% PROCTOR UTILIZANDO MATERIAL PRODUCTO DE LA PROPIA EXCAVACIÓN, DEPOSITADO LATERALMENTE.	M3	92.87	\$ 453.71	\$ 42,136.05	92.87	\$ 42,136.05	\$ -
16	CONSTRUCCIÓN DE ATRAQUE DE CONCRETO ARMADO DE 0.25 X 0.25 X 1.00 MTS DE SECCIÓN ARMADO CON 4 VARILLAS DE NO. 3, ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS, CONCRETO F'C = 200 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	2.00	\$ 490.64	\$ 981.28	2.00	\$ 981.28	\$ -
17	REPOSICIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 15 CM DE ESPESOR F'C = 250 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES,ACARREOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	5.43	\$ 1,040.06	\$ 5,647.53	5.43	\$ 5,647.53	\$ -
18	CONSTRUCCIÓN DE REGISTRO DE 0.60 X 0.60 X 0.60 MTS. DE SECCIÓN (MEDIDAS INTERIORES) A BASE DE TABICÓN DE CONCRETO SIMPLE 10 X 14 X 28 CMS. DE SECCIÓN, EN MUROS DE 14 CMS. DE ESPESOR, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4. INCLUYE: APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	2.00	\$ 8,566.56	\$ 17,133.12	2.00	\$ 17,133.12	\$ -
I	TOTAL RED DE DISTRIBUCION			\$ 554,617.58	\$ 554,617.58		\$ 554,617.58	
A	REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA ENTUBADA, RED DE DISTRIBUCIÓN SEGUNDA ETAPA EN LA LOCALIDAD DE CERRO TEPEXCUINTLE, MUNICIPIO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC			\$ 554,617.58	\$ 554,617.58		\$ 554,617.58	
SUB-TOTAL:				\$ 554,617.58	\$ 554,617.58			
IVA 16.00%:				\$ 88,738.81	\$ 88,738.81			
TOTAL:				\$ 643,356.39	\$ 643,356.39			

[Handwritten signature]

KAIZEN
INFRAESTRUCTURA Y
DESARROLLO ESTRUCTURAL
DEL SURESTE S.A. DE CV



**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dpto. Tlaxtepec, Oax.
2025-2027

**TESORERÍA
MUNICIPAL**
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dpto. Tlaxtepec, Oax.
2025-2027

CONTRALOR SOCIAL
Mpio. de San Miguel
Soyaltepec, Oax.
Dpto. Tlaxtepec, Oax.



**REGIDURÍA DE
HACIENDA Y
FINANZAS**
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dpto. Tlaxtepec, Oax.



**DIRECCIÓN DE OBRAS
PÚBLICAS**
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dpto. Tlaxtepec, Oax.
2025-2027

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA MISMA, OBLIGÁNDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO.

Avenida 17 de Julio, Tlaxtepec, San Miguel Soyaltepec, Oaxaca.
Tel: 274 752 00 - 09
soyaltepecgob@gmail.com
Gobierno Municipal de San Miguel Soyaltepec 2025-2027



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"



NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL MISMO DIA Y FECHA DE SU INICIO FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN DE CONFORMIDAD EN EL CONTENIDO DE LA MISMA, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

ENTREGA LA OBRA

(DATOS DE LA PERSONA FISICA O MORAL, RESPONSABLE DE SU EJECUCION)

NOMBRE: **KAIZEN INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO ESTRUCTURAL DEL SURESTE S.A. DE C.V.**
REPRESENTANTE: **C. LEONARDO IRIARTE ALANIS**
CARGO: **ADMINISTRADOR ÚNICO**
R.F.C.: **KID240621CA5**
DOMICILIO: **CALLE QUIENGOLA NUM. 405 COLONIA SAN JOSÉ, VILLA DE ZAACHILA, OAXACA, C.P. 71310**

C. LEONARDO IRIARTE ALANIS
ADMINISTRADOR ÚNICO
(Nombre, firma y sello)

ARQ. RICARDO DE JESÚS PACHECO CONTRERAS
SUPERINTENDENTE DE OBRA Y D.R.O.
REGISTRO DRO: B-4016

C. VICENTE CABRERA CASTRO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
(Nombre, firma y sello)

C. APOLOMIO QUEVEDO GARCIA
SINDICO HACENDARIO, AGRARIOS Y URBANOS
(Nombre, firma y sello)

C. JULIA HERNANDEZ BUENO
REGIDORA DE HACIENDA Y OBRA PÚBLICA
(Nombre, firma y sello)

ING. JULIO GONZALEZ PABLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
(Nombre, firma y sello)

C. DULCE MARIA HERMENEGILDO BAUTISTA
TESORERA MUNICIPAL
(Nombre, firma y sello)

LIC. NORBERTO ARRONIZ MARQUEZ
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL
(Nombre, firma y sello)

C. MARGARITA ZEPEDA TRUJILLO
CONTRALOR SOCIAL DCS-CCS-05-278-228
(Nombre, firma y sello)

C. CRISTO REY ALTO MUÑOS
CONTRALOR SOCIAL DCS-CCS-05-278-228
(Nombre, firma y sello)

C. OSMAR Yael MEZA GONZALEZ
CONTRALOR SOCIAL DCS-CCS-05-278-228
(Nombre y firma)

ING. ARI FERNANDO CABRERA HERRERA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS
(Nombre y firma)

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA MISMA, OBLIGANDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO.

Avenida 2 / Temascal, San Miguel Soyaltepec, Oaxaca.

Tel: 274 - 752 - 00 - 09

soyaltepec.gob@gmail.com

Gobierno Municipal de San Miguel Soyaltepec 2025-2027