



PRESIDENCIA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027



GOBIERNO MUNICIPAL
SAN MIGUEL
Soyaltepec
2025 - 2027

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

ACTA DE RECEPCION FISICA DE LA OBRA

CONTRATO No.: Contrato de Obra Publica No. MSMISO/FAISMUN/278/055/2024

EN LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, MUNICIPIO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC, DISTRITO DE TUXTEPEC, EN EL ESTADO DE OAXACA, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DIA 25 DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO, LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC, LOS C.C. VICENTE CABRERA CASTRO, APOLONIO QUEVEDO GARCIA, C. JULIA HERNÁNDEZ BUENO, ING. JULIO GONZÁLEZ PABLO, C. DULCE MARIA HERMENEGILDO BAUTISTA, ING. MICHAEL HILARIO CRUZ, LIC. NORBERTO ARRONIZ MARQUEZ, C. MARGARITA MARGARITA ZEPEDA TRUJILLO, C. CRISTO REY ALTO MUÑOZ Y ING. OSMAR Yael MEZA GONZÁLEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SINDICO HACENDARIO, REGIDORA DE HACIENDA Y OBRA PUBLICA, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, TESORERO MUNICIPAL, SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS, CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL Y LOS INTEGRANTES DEL COMITE DE CONTRALORIA SOCIAL RESPECTIVAMENTE; Y LOS RESPONSABLES DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS; EL C. MARCOS JESÚS GARCIA GARCIA Y EL ING. JOSÉ ANTONIO GONZALEZ JUNCO EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA BETZALIE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS PROFESIONALES S.A. DE C.V. Y SUPERINTENDENTE Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA RESPECTIVAMENTE, PARA LLEVAR A CABO EL ACTO DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE AGUA ENTUBADA ENTUBADA PRIMERA ETAPA, EN LA LOCALIDAD DE ISLA MÁLZAGA, MUNICIPIO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX., DE LA LOCALIDAD DE ISLA MÁLZAGA, EJECUTADA CON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO III.- FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL 2025, CON UN IMPORTE CONTRATADO DE \$1,418,756.74 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 74/100 M.N.) MAS I.V.A.

CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN:

CONTRATADO: FECHA DE INICIO: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CONVENIO: FECHA DE INICIO: -
REAL: FECHA DE INICIO: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2025

FECHA DE TERMINACION: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION: -
FECHA DE TERMINACION: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025

CON FECHA 24 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, SE REALIZÓ LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE EN ESTE ACTO EL H. AYUNTAMIENTO RECIBE FÍSICAMENTE LOS SIGUIENTE CONCEPTOS:

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PRESUPUESTADA	PRECIO UNITARIO	TOTAL PRESUPUESTADO	CANTIDAD EJERCIDA	IMPORTE TOTAL EJERCIDO	DIFERENCIA
A	CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE AGUA ENTUBADA ENTUBADA PRIMERA ETAPA, EN LA LOCALIDAD DE ISLA MÁLZAGA, MUNICIPIO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX.							
	PRELIMINARES							
1.00	01.-TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO, ESTABLECIENDO EJES Y REFERENCIAS. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M ²	109.00	\$15.97	\$ 1,740.73	109.00	\$ 1,740.73	\$ -
	TOTAL PRELIMINARES				\$ 1,740.73		\$ 1,740.73	
II	CIMENTACIONES							
2.00	02.-EXCAVACION DE CEPAS POR MEDIOS MECANICOS EN MATERIAL TIPO "B", DE 0.00 A 3.00 MTS DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: AFLUJE, EXTRACCION, AFINE, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M3	200.16	\$252.98	\$ 50,636.48	200.16	\$ 50,636.48	\$ -
3.00	03.-CONSTRUCCION DE PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE F'C= 100 KG/CM ² INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M ²	71.84	\$245.16	\$ 17,612.29	71.84	\$ 17,612.29	\$ -
4.00	04.- CONSTRUCCION DE ZAPATA AISLADA DE CONCRETO FC = 250 KG/CM2, HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL, ARMADO CON VARILLA DEL No. 4 (1/2" Ø) @ 0.20 MTS EN AMBOS SENTIDOS DOBLE PARRILLA, CON UNA SECCION DE 4.00 X 4.00 X 0.40 MTS. INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	4.00	\$37,698.11	\$ 150,792.44	4.00	\$ 150,792.44	\$ -
5.00	05.-CONSTRUCCION DADO "D" DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2, HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL, DE 0.50 x 0.50 MTS DE SECCION, ARMADO 8 VARILLAS DEL No. 5 (5/8" Ø) Y ESTRIBOS DEL No. 3 (3/8" Ø) @ 0.15 MTS. INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	10.40	\$7,380.00	\$ 76,752.00	10.40	\$ 76,752.00	\$ -
6.00	06.-CONSTRUCCION DE CONTRATRABE DE 0.50 x 0.60 MTS DE SECCION, CON CONCRETO F'C= 250 KG/CM2, RESISTENCIA NORMAL, ARMADA CON 6 VARILLAS DEL No. 8 (1" Ø) Y ESTRIBOS DEL No. 3 (3/8" Ø) @ 0.20 MTS. INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	24.00	\$7,632.00	\$ 183,168.00	24.00	\$ 183,168.00	\$ -
7.00	07.-RELLENO CON MATERIAL APROVECHABLE PRODUCTO DE LA EXCAVACION MEJORADO COMPACTADO CON PISON DE MANO EN CAPAS DE 0.20 MTS DE ESPESOR. INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M ³	165.60	\$256.58	\$ 42,489.65	165.60	\$ 42,489.65	\$ -
8.00	08.-CIMENTO DE PIEDRA BRAZA DE 0.60 M. DE BASE POR 0.75 M. DE ALTURA Y 0.30 M. DE CORONA, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, ACABADO COMÚN, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M ²	4.95	\$3,475.55	\$ 17,203.97	4.95	\$ 17,203.97	\$ -
9.00	09.-ZAPATA AISLADA (Z-2) DE 0.80 x 0.80 x 0.15 M. DE ESPESOR, DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=250 KG/CM ² , ARMADA CON VARILLA DEL NO. 3 (3/8") A CADA 0.20 M. EN AMBOS SENTIDOS. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	4.00	\$1,064.27	\$ 4,257.08	4.00	\$ 4,257.08	\$ -
10.00	10.-CASTILLO (K-1) DE 0.15 x 0.20 M. DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=250 KG/CM2, ARMADO CON 6 VARILLAS DEL NO. 3, CON ESTRIBOS DEL NO.2 A CADA 20 CM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, HABILITADO, CIMBRADO, ACABADO COMÚN, DESMOLDADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	16.80	\$613.48	\$ 10,306.46	16.80	\$ 10,306.46	\$ -
	TOTAL CIMENTACIONES				\$ 553,218.37		\$ 553,218.37	

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA PERSONA FISICA O MORAL RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA MISMA, OBLIGANDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO.

○ Avenida 2 / Temascal, San Miguel Soyaltepec, Oaxaca.

○ Tel: 274 - 752 - 00 - 09 ○ soyaltepec.gob@gmail.com

○ Gobierno Municipal de San Miguel Soyaltepec 2025-2027

Soyaltepec
Dpto. Tuxtepec, Oax.
2025 - 2027



"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

Dpto. Tuxtla	11.-CONSTRUCCION DE COLUMNA "C-1" DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2, HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL DE SECCION 0.40 x 0.40 MTS, ARMADA CON 8 VARILLAS DEL No. 8 (1" Ø) Y ESTRIBOS DEL No. 3 (3/8" Ø) @ 0.15 MTS. INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	18.00	\$9,150.00	\$ 164,700.00	18.00	\$ 164,700.00	\$ -
	12.-CADENA DE DESPLANTE (CD-1) DE 0.15 x 0.20 M. DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NO. 3, CON ESTRIBOS DEL No.2 A CADA 20 CM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, HABILITADO, CIMBRADO, ACABADO COMÚN, DESCIMBRADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	12.00	\$628.62	\$ 7,543.44	12.00	\$ 7,543.44	\$ -
Dpto. Tuxtla	13.-CADENA DE CERRAMIENTO (CC-1) DE 0.15 x 0.20 M. DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON 6 VARILLAS DEL NO. 3, CON ESTRIBOS DEL No.2 A CADA 20 CM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, HABILITADO, CIMBRADO, ACABADO COMÚN, DESCIMBRADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	12.00	\$878.56	\$ 10,542.72	12.00	\$ 10,542.72	\$ -
	14.-MURO DE 12 CM. DE BLOCK DE TEPEZIL DE 12x20x40 CM. ARMADO CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:4, ACABADO COMÚN. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M²	24.06	\$469.56	\$ 11,297.61	24.06	\$ 11,297.61	\$ -
Dpto. Tuxtla	15.- LOSA DE 10 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, ARMADA CON VARILLA DEL NO. 3 (3/8"), A CADA 20 CM. EN AMBOS SENTIDOS. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CIMBRADO ACABADO COMÚN, ARMADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M²	43.26	\$1,450.00	\$ 62,727.00	43.26	\$ 62,727.00	\$ -
	16.- PISO DE 10 CM ACABADO ESCOBILLADO, ARMADO CON MALLA 6X6/10-10, DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, NIVELACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M²	17.84	\$609.53	\$ 10,874.02	17.84	\$ 10,874.02	\$ -
Dpto. Tuxtla	17.- APLANADO ACABADO FINO SOBRE MUROS, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:4. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M²	63.02	\$242.00	\$ 15,250.84	63.02	\$ 15,250.84	\$ -
	TOTAL ALBAÑILERIA			\$ 282,935.63		\$ 282,935.63		
Dpto. Tuxtla	SUPERESTRUCTURA							
	18.-COLOCACION DE PLACA BASE DE ACERO A-36 DE 1/2" DE ESPESOR CON UNA SECCION DE 0.30 x 0.40 MTS CON ANCLAS DE 1/2" EN ACERO REDONDO. INCLYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	KG	191.40	\$88.61	\$ 16,959.95	191.40	\$ 16,959.95	\$ -
Dpto. Tuxtla	19.- COLOCACIÓN DE FIERRO REDONDO LISO DE 1" PULG. DE DIÁMETRO. INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	51.68	\$162.50	\$ 8,398.00	51.68	\$ 8,398.00	\$ -
	20.-CONSTRUCCION DE TRABE (T-1) DE 0.25 x 0.50 MTS DE SECCION, CON CONCRETO F'C= 250 KG/CM2, RESISTENCIA NORMAL, ARMADA CON 6 VARILLAS DEL No. 8 (1" Ø) Y ESTRIBOS DEL No. 3 (3/8" Ø) @ 0.15 MTS. INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	20.60	\$7,350.00	\$ 151,410.00	20.60	\$ 151,410.00	\$ -
Dpto. Tuxtla	21.- CONSTRUCCIÓN DE CUBETA MARINA CON CONCRETO F'C=250 KG/CM2, DE MEDIDAS INTERIORES DE 4.75 x 4.75 x 2.45 MTS., CON MUROS DE 0.20 MTS. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS DEL No. 4 (1/2" Ø) A CADA 20 CMS. EN AMBOS SENTIDOS EN DOBLE PARRILLA. INCLUYE: FIBRA DE VIDRIO, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO, ARMADO, ANDAMIOS, MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	75.03	\$1,816.00	\$ 136,254.48	75.03	\$ 136,254.48	\$ -
	22.- COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE Fo.Go. CED. 40 De 3", CODO Fo.Go. DE 3"x90", COPLES, TAPÓN DE Fo.Go. DE 3", INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	24.00	\$1,273.70	\$ 30,568.80	24.00	\$ 30,568.80	\$ -
Dpto. Tuxtla	23.- COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE ESCALERA MARINA EXTERIOR DE 60 CMS, A BASE DE COLD ROLL DE 3/4" Ø, SOLERA DE 1 1/4" X 1/8", ANCLAS DE SUJECIÓN DE VARILLA DE 5/8" Ø, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	1.00	\$18,400.00	\$ 18,400.00	1.00	\$ 18,400.00	\$ -
	24.- COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE ESCALERA MARINA INTERIOR DE 40 CMS Y 2.00 MTS DE ALTO, A BASE DE COLD ROLL DE 3/4" Ø, ANILLO Y CINCHO DE SEGURIDAD A BASE SOLERA DE 1 1/4" X 1/8", ANCLAS DE SUJECIÓN DE VARILLA DE 3/4" Ø, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	1.00	\$12,400.00	\$ 12,400.00	1.00	\$ 12,400.00	\$ -
Dpto. Tuxtla	25.- COLOCACIÓN DE TAPA PARA CISTERNA DE 0.70x0.70 CMS, A BASE DE ANGULOS LADOS IGUALES DE 1 1/2" x 3/16" Y LÁMINA LISA DE 1/8" DE ESPESOR. INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	1.00	\$6,180.75	\$ 6,180.75	1.00	\$ 6,180.75	\$ -
	TOTAL SUPERESTRUCTURA			\$ 380,571.98		\$ 380,571.98		

Gobierno Municipal
SAN MIGUEL
Soyaltepec
2025 - 2027

RETZALIE
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS
PROFESIONALES S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS
PUBLICAS
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dpto. Tuxtla, Oax.
2025 - 2027

CONTRATO SOCIAL
Mpio. de San Miguel
Soyaltepec, Oax.
Dpto. Tuxtla, Oax.

TESORERIA
MUNICIPAL
Mpio. de San Miguel
Soyaltepec
Dpto. Tuxtla, Oax.
2025 - 2027

○ Avenida 2 / Temascal, San Miguel Soyaltepec, Oaxaca.

☎ Tel: 274 - 752 - 00 - 09 ✉ soyaltepec.gob@gmail.com

🌐 Gobierno Municipal de San Miguel Soyaltepec 2025-2027



PRESIDENCIA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027



GOBIERNO MUNICIPAL

Soyaltepec

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO, SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL MISMO DIA Y FECHA DE SU INICIO FIRMANDO AL CALCE Y AL SAN MIGUEL MARCEN DE CONFORMIDAD EN EL CONTENIDO DE LA MISMA, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

ENTREGA LA OBRA

(DATOS DE LA PERSONA FISICA O MORAL, RESPONSABLE DE SU EJECUCION)

NOMBRE: BETZALIE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS PROFESIONALES S.A. DE C.V.
 REPRESENTANTE: C. MARCOS JESÚS GARCÍA GARCÍA
 CARGO: ADMINISTRADOR UNICO
 R.F.C.: BCS231113FE8
 DOMICILIO: CALLE GUADALUPE VICTORIA NÚM. 359 SEGUNDO PISO, COLONIA MIGUEL ALEMÁN VALDEZ, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, C.P. 68120



BETZALIE
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS
PROFESIONALES S.A. DE C.V.

C. MARCOS JESÚS GARCÍA GARCÍA
ADMINISTRADOR UNICO
(Nombre, firma y sello)

RECEPCIONA LA OBRA
(H. Ayuntamiento Municipal)

ING. JOSE ANTONIO GONZALEZ JUNCO
SUPERINTENDENTE DE OBRA
CED. PROF.: 7580904 D.R.O. A-3386

SINDICATURA
HACENDARIA
AGRICOLAS Y URBANOS
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dpto. Tuxtutepec, Oax.
2025-2027

C. VICENTE CABRERA CASTRO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
(Nombre, firma y sello)
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dpto. Tuxtutepec, Oax.
2025-2027

C. APOLONIO QUEVEDO GARCÍA
SINDICO HACENDARIO
(Nombre, firma y sello)
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dpto. Tuxtutepec, Oax.
2025-2027

RECIBIDA
C. JULIA HERNANDEZ BUENO
REGIDORA DE HACIENDA Y OBRA PUBLICA
(Nombre, firma y sello)
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dpto. Tuxtutepec, Oax.
2025-2027

ING. JULIO GONZALEZ PABLO
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
(Nombre, firma y sello)

C. DULCE MARIA HERNANDEZ BAUTISTA
TESORERO MUNICIPAL
(Nombre, firma y sello)
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dpto. Tuxtutepec, Oax.
2025-2027

C. MARGARITA ZEPEDA TRUJILLO
CONTRALOR SOCIAL DCS-CCS-06-278
(Nombre, firma y sello)

C. CRISTO REY ALTO MUÑOZ
CONTRALOR SOCIAL
(Nombre, firma y sello)

ING. OSMAR YAREL MEZA GONZALEZ
CONTRALOR SOCIAL
(Nombre, firma y sello)
Dpto. Tuxtutepec, Oax.

ING. MICHAEL HILARIO CRUZ
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS
(Nombre y firma)

LIC. NORBERTO ARRONIZ MARQUEZ
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL
(Nombre y firma)

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA PERSONA FISICA O MORAL RESPONSABLE DE SU EJECUCION DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA MISMA, OBLIGANDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO.