



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

PRESIDENCIA

Mtro. Juan Manuel

Soyaltepec

Dto. Tuxtepec, Oax.



SINDICATURA HACENDARIO

AGRARIOS Y URBANOS

Mpio. San Miguel

Soyaltepec

Dto. Tuxtepec, Oax.

2025-2027

ACTA DE RECEPCION FISICA DE LA OBRA

CONTRATO No.: Contrato de Obra Publica No. MSMSO/FAISMUN/278/09/2025/027

EN LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, MUNICIPIO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC, DISTRITO DE TUXTEPEC, EN EL ESTADO DE OAXACA, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 12 DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO, LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC, LOS C.C. C. VICENTE CABRERA CASTRO, C. APOLONIO QUEVEDO GARCIA, C. JULIA HERNANDEZ BUENO, C. DULCE MARIA HERMENEGILDO BAUTISTA, ING. JULIO GONZALEZ PABLO, ING. ARI FERNANDO CABRERA HERRERA, LIC. NORBERTO ARRONIZ MARQUEZ, C. MARGARITA ZEPEDA TRUJILLO, C. CRISTO REY ALTO MUÑOS Y C. OSMAR Yael MEZA GONZALEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SINDICO HACENDARIO, AGRARIOS Y URBANOS, REGIDORA DE HACIENDA Y OBRA PÚBLICA, TESORERA MUNICIPAL, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS, CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL Y LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE CONTRALORIA SOCIAL RESPECTIVAMENTE; Y LOS RESPONSABLES DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS; EL C. LEONARDO IRIARTE ALANIS Y EL ARQ. RICARDO DE JESÚS PACHECO CONTRERAS EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA KAIZEN INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO ESTRUCTURAL DEL SURESTE S.A. DE C.V. Y SUPERINTENDENTE DE OBRA Y D.R.O. RESPECTIVAMENTE, PARA LLEVAR A CABO EL ACTO DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN LA OBRA: CONSTRUCCION DE DRENAGE PLUVIAL ENTRE CALLES 5 Y 6 EN LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, BARRIO EL MACAYO, DE LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, EJECUTADA CON RECURSOS PROVENIENTES DEL RAMO GENERAL 39- FONDO III.- FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL 2025, CON UN IMPORTE CONTRATADO DE \$948,275.86 (NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 86/100 M.N.) MÁS I.V.A.

CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN:

CONTRATADO:	FECHA DE INICIO:	11 DE AGOSTO DE 2025
CONVENIO:	FECHA DE INICIO:	-
REAL:	FECHA DE INICIO:	11 DE AGOSTO DE 2025

FECHA DE TERMINACION: 09 DE SEPTIEMBRE DE 2025

FECHA DE TERMINACION: -

FECHA DE TERMINACION: 09 DE SEPTIEMBRE DE 2025

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Mpio. San Miguel

Soyaltepec

Dto. Tuxtepec, Oax.

2025-2027

CON FECHA 11 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, SE REALIZÓ LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE EN ESTE ACTO EL H. AYUNTAMIENTO RECIBE FÍSICAMENTE LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PRESUPUESTADA	PRECIO UNITARIO	TOTAL PRESUPUESTADO	CANTIDAD EJERCIDA	IMPORTE TOTAL EJERCIDO	DIFERENCIA
A	CONSTRUCCION DE DRENAGE PLUVIAL ENTRE CALLES 5 Y 6 EN LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, BARRIO EL MACAYO							
I	CIMENTACION							
1	EXCAVACIÓN DE CEPAS POR MEDIOS MANUALES EN MATERIAL TIPO "B", DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: AFLOJE, EXTRACCIÓN, AFINÉ, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M3	1.30	\$ 314.78	\$ 409.21	1.30	\$ 409.21	\$ 0.00
2	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATA AISLADA (Z-1) DE CONCRETO FC = 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL, ARMADO CON VARILLA DEL # 3 (3/8"Ø) @ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS, CON UNA SECCIÓN DE 0.90 X 0.90 X 0.20 M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	8.00	\$ 1,374.49	\$ 10,995.92	8.00	\$ 10,995.92	\$ 0.00
I	TOTAL CIMENTACION				\$ 11,405.13		\$ 11,405.13	
II	ESTRUCTURA							
3	CONSTRUCCIÓN DE MURO A BASE DE MAMPOSTERÍA DE TERCERA CLASE, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROP. 1:4. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M3	1.00	\$ 3,820.24	\$ 3,820.24	1.00	\$ 3,820.24	\$ 0.00
4	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS (C-1) DE CONCRETO FC = 250 KG/CM2, HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL DE 0.30 X 0.30 M DE SECCIÓN, ARMADO CON 6 VARILLAS DEL # 3 (3/8"Ø) Y ESTRIBOS DEL # 2 (1/4"Ø) @ 20 CM. INCLUYE: ELABORACION, VACIADO Y VIBRADO DEL CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	14.80	\$ 1,282.22	\$ 18,976.86	14.80	\$ 18,976.86	\$ 0.00
5	CONSTRUCCIÓN DE TRABE (T-1) DE CONCRETO FC = 250 KG/CM2, DE 0.30 X 0.30 MTS DE SECCIÓN, ARMADA CON 6 VARILLAS DEL NO. 2 (1/4"Ø) ESTRIBOS DEL NO. 2 (1/4"Ø) @ 20 CMS. INCLUYE: ELABORACION, VACIADO Y VIBRADO DEL CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	86.36	\$ 1,266.89	\$ 109,408.62	86.36	\$ 109,408.62	\$ 0.00

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA PERSONA FISICA O MORAL RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTE EN DÍA MISMO OBLIGANDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO.

CONTRALOR SOCIAL

Mtro. de San Miguel
Soyaltepec, Oax.

TESORERIA
MUNICIPAL

Avenida 2 / Temascal, San Miguel Soyaltepec, Oaxaca.

Tel: 274-752-00-09 Dto. Finanzas, Oax. 2025-2027

Gobierno Municipal de San Miguel Soyaltepec 2025-2027

RECIDURIA DE
HACIENDA Y
DEPARTAMENTO
MUNICIPAL
Mtro. San Miguel
Soyaltepec
Dto. Tuxtepec, Oax.
2025-2027



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

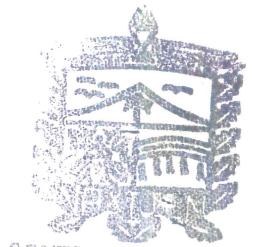


Municipio, San Miguel
Soyaltepec

MUNICIPIO
SAN MIGUEL
Soyaltepec

Soyaltepec

6	CONSTRUCCIÓN DE CADENA DE CERRAMIENTO CC1 DE 0.25 X 0.30 MTS DE SECCIÓN, CON CONCRETO FC= 250 KG/CM2, RESISTENCIA NORMAL, ARMADA CON 6 VARILLAS DEL NO. 3 (3/8"Ø) Y ESTRIBOS DEL NO. 2 (1/4" Ø) @ 15 CMS. INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO Y VIBRADO DEL CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	221.22	\$ 1,117.40	\$ 247,191.23	221.22	\$ 247,191.23				
7	CONSTRUCCIÓN DE FIRME DE CONCRETO FC = 200 KG/CM2, DE 0.15 M DE ESPESOR, ACABADO COMÚN. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	40.75	\$ 614.52	\$ 25,041.69	40.75	\$ 25,041.69				
8	CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE CONCRETO FC = 250 KG/CM2, DE 0.15 MTS DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLA DEL NO. 3 (3/8"Ø) @ 40 CMS EN EL ARMADO PRINCIPAL Y ALTERNANDO BASTONES @ 40 CMS, CON CIMBRA ACABADO APARENTE. INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO Y VIBRADO DEL CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS.	M2	284.72	\$ 1,870.02	\$ 532,432.09	284.72	\$ 532,432.09				
II	TOTAL ESTRUCTURA				\$ 936,870.73		\$ 936,870.73				
A	CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL ENTRE CALLES 5 Y 6 EN LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, BARRIO EL MACAYO			\$ 948,275.86			\$ 948,275.86				
				SUB-TOTAL: \$ 948,275.86			\$ 948,275.86				
				IVA 16.00%: \$ 151,724.14			\$ 151,724.14				
				TOTAL: \$ 1,100,000.00			\$ 1,100,000.00				



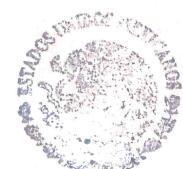
CONTRALOR INTERNO
MUNICIPAL
Mpio. de San Miguel
Soyaltepec, Oax.
Dto. Tuxtepec, Oax.
2025 - 2027



CONTRALOR SOCIAL

Mpio. de San Miguel
Soyaltepec, Oax.

Dto. Tuxtepec, Oax.



TESORERÍA
MUNICIPAL

Mpio. San Miguel

Soyaltepec

Oax. 2025 - 2027



REGIDURÍA DE
HACIENDA Y
OBRA PÚBLICA

Mpio. San Miguel

Soyaltepec

Oax. 2025 - 2027



KAIZEN

INFRAESTRUCTURA Y
DESARROLLO ESTRUCTURAL
DEL SURESTE S.A. DE C.V.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA PERSONA FÍSICA O MÓRAL RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN DE LOS DEFECTOS O VÍCOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA MISMA, OBLIGÁNDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO.

Dto. Tuxtepec, Oax.

2025 - 2027

○ Avenida 2 / Temascal, San Miguel Soyaltepec, Oaxaca.
○ Tel: 274 - 752 - 00 - 09 ○ soyaltepec.gob@gmail.com
○ Gobierno Municipal de San Miguel Soyaltepec 2025-2027





DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"



**SAN MIGUEL
Soyaltepec**

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL MISMO DIA Y FECHA DE SU INICIO FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN DE CONFORMIDAD EN EL CONTENIDO DE LA MISMA, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

ENTREGA LA OBRA

(DATOS DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL, RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN)

NOMBRE:	KAIZEN INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO ESTRUCTURAL DEL SURESTE S.A. DE C.V.
REPRESENTANTE:	C. LEONARDO IRIARTE ALANIS
CARGO:	ADMINISTRADOR ÚNICO
R.F.C.:	KID240621CA5
DOMICILIO:	CALLE QUIENGOLA NUM. 405 COLONIA SAN JOSÉ, VILLA DE ZAACHLA, OAXACA, C.P. 71310

KAIZEN
INFRAESTRUCTURA Y
DESARROLLO ESTRUCTURAL
DEL SURESTE S.A. DE C.V.

C. LEONARDO IRIARTE ALANIS
ADMINISTRADOR ÚNICO
(Nombre, firma y sello)



PRESIDENCIA
MUNICIPAL

RECEPCIONA LA OBRA
(H. Ayuntamiento Municipal)

Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dpto. Tuxtepec, Oax.
2025 - 2027