



# DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

PRESIDENCIA

Mpio. San Miguel

Soyaltepec

Dpto. Tuxtla, Oax.

2025-2027



Soyaltepec

SINDICATURA  
HACENDARIO  
AGRIARIOS Y URBANOS

Mpio. San Miguel

Soyaltepec

Dpto. Tuxtla, Oax.

2025-2027

## ACTA DE RECEPCION FISICA DE LA OBRA

CONTRATO No.: Contrato de Obra Publica No. MSMO/FAISMUN/278/050/2025-2027

EN LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, MUNICIPIO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC, DISTRITO DE TUXTEPEC, EN EL ESTADO DE OAXACA, SIENDO LAS 12 HORAS DEL DIA 12 DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO, LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC, LOS C.C. VICENTE CABRERA CASTRO, C. APOLONIO QUEVEDO GARCIA, C. JULIA HERNANDEZ BUENO, C. DULCE MARIA HERMENEGILDO BAUTISTA, ING. JULIO GONZALEZ PABLO, ING. ARI FERNANDO CABRERA HERRERA, LIC. NORBERTO ARRONIZ MARQUEZ, C. MARGARITA ZEPEDA TRUJILLO, C. CRISTO REY ALTO MUÑOS Y C. OSMAR Yael MEZA GONZALEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SINDICO HACENDARIO, AGRARIOS Y URBANOS, REGIDORA DE HACIENDA Y OBRA PÚBLICA, TESORERA MUNICIPAL, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS, CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL Y LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE CONTRALORIA SOCIAL RESPECTIVAMENTE; Y LOS RESPONSABLES DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS; EL C. LEONARDO IRIARTE ALANIS Y EL ARQ. RICARDO DE JESÚS PACHECO CONTRERAS EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA KAIZEN INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO ESTRUCTURAL DEL SURESTE S.A. DE C.V. Y SUPERINTENDENTE DE OBRA Y D.R.O. RESPECTIVAMENTE, PARA LLEVAR A CABO EL ACTO DE RECEPCION FÍSICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN LA OBRA: CONSTRUCCION DE DRENAJE PLUVIAL ENTRE CALLES 5 Y 6 EN LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, BARRIO EL MACAYO, DE LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, EJECUTADA CON RECURSOS PROVENIENTES DEL RAMO GENERAL 34 FONDO III.- FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCAIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL 2025, CON UN IMPORTE CONTRATADO DE \$948,275.86 (NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 86/100 M.N.) MÁS I.V.A.

CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN:

CONTRATADO: FECHA DE INICIO: 11 DE AGOSTO DE 2025  
CONVENIO: FECHA DE INICIO: -  
REAL: FECHA DE INICIO: 11 DE AGOSTO DE 2025

FECHA DE TERMINACION: 09 DE SEPTIEMBRE DE 2025  
FECHA DE TERMINACION: -  
FECHA DE TERMINACION: 09 DE SEPTIEMBRE DE 2025

CON FECHA 11 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, SE REALIZÓ LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE EN ESTE ACTO EL H. AYUNTAMIENTO RECIBE FÍSICAMENTE LOS SIGUIENTE CONCEPTOS:

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PRESUPUESTADA	PRECIO UNITARIO	TOTAL PRESUPUESTADO	CANTIDAD EJERCIDA	IMPORTE TOTAL EJERCIDO	DIFERENCIA
A	CONSTRUCCION DE DRENAJE PLUVIAL ENTRE CALLES 5 Y 6 EN LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, BARRIO EL MACAYO							
I	CIMENTACION							
1	EXCAVACIÓN DE CEPAS POR MEDIOS MANUALES EN MATERIAL TIPO "B", DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: AFLOJE, EXTRACCIÓN, AFINE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M3	1.30	\$ 314.78	\$ 409.21	1.30	\$ 409.21	\$ -
2	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATA AISLADA (Z-1) DE CONCRETO F'C = 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL, ARMADO CON VARILLA DEL # 3 (3/8") @ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS, CON UNA SECCIÓN DE 0.90 X 0.90 X 0.20 M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	8.00	\$ 1,374.49	\$ 10,995.92	8.00	\$ 10,995.92	\$ -
I	TOTAL CIMENTACION				\$ 11,405.13		\$ 11,405.13	\$ -
II	ESTRUCTURA							
3	CONSTRUCCIÓN DE MURO A BASE DE MAMPOSTERÍA DE TERCERA CLASE, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROP. 1:4. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M3	1.00	\$ 3,820.24	\$ 3,820.24	1.00	\$ 3,820.24	\$ -
4	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNA (C-1) DE CONCRETO F'C = 250 KG/CM2, HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL DE 0.30 X 0.30 M DE SECCIÓN, ARMADO CON 6 VARILLAS DEL # 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL # 2 (1/4") @ 20 CM. INCLUYE: ELABORACION, VACIADO Y VIBRADO DEL CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	14.80	\$ 1,282.22	\$ 18,976.86	14.80	\$ 18,976.86	\$ -
5	CONSTRUCCIÓN DE TRABE (T-1) DE CONCRETO F'C = 250 KG/CM2, DE 0.25 X 0.30 MTS DE SECCIÓN, ARMADA CON 6 VARILLAS DEL NO. 4 (1/2") Y ESTRIBOS DEL NO. 2 (1/4") @ 20 CMS. INCLUYE: ELABORACION, VACIADO Y VIBRADO DEL CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	86.36	\$ 1,266.89	\$ 109,408.62	86.36	\$ 109,408.62	\$ -

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA OBRA, OBLIGANDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO.

CONTRALOR SOCIAL  
Mpio. de San Miguel  
Soyaltepec, Oax.

TESORERIA  
MUNICIPAL

RECIDURIA DE  
HACIENDA Y  
OBRA PUBLICA  
Mpio. San Miguel  
Soyaltepec  
Dpto. Tuxtla, Oax.  
2025-2027

Avenida 2 / Temascal, San Miguel Soyaltepec, Oaxaca.

Tel: 274- 752- 00- 09

soyaltepec.gob@gmail.com

Gobierno Municipal de San Miguel Soyaltepec 2025-2027



# DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

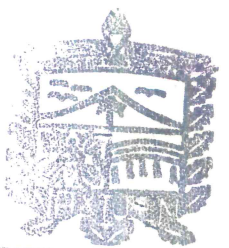
## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

### SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"



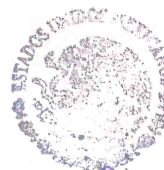
6	CONSTRUCCIÓN DE CADENA DE CERRAMIENTO CC1 DE 0.25 X 0.30 MTS DE SECCIÓN, CON CONCRETO FC= 250 KG/CM2, RESISTENCIA NORMAL, ARMADA CON 6 VARILLAS DEL NO. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL NO. 2 (1/4" Ø) @ 15 CMS. INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO Y VIBRADO DEL CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	221.22	\$ 1,117.40	\$ 247,191.23	221.22	\$ 247,191.23	
7	CONSTRUCCIÓN DE FIRME DE CONCRETO FC = 200 KG/CM2, DE 0.10 M DE ESPESOR, ACABADO COMÚN. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	40.75	\$ 614.52	\$ 25,041.69	40.75	\$ 25,041.69	
8	CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE CONCRETO FC = 250 KG/CM2, DE 0.15 MTS DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLA DEL NO. 3 (3/8") @ 40 CMS EN EL ARMADO PRINCIPAL Y ALTERNANDO BASTONES @ 40 CMS, CON CIMBRA ACABADO APARENTE. INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO Y VIBRADO DEL CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS.	M2	284.72	\$ 1,870.02	\$ 532,432.09	284.72	\$ 532,432.09	
II	TOTAL ESTRUCTURA				\$ 936,870.73		\$ 936,870.73	
A	CONSTRUCCION DE DRENAJE PLUVIAL ENTRE CALLES 5 Y 6 EN LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, BARRIO EL MACAYO				\$ 948,275.86		\$ 948,275.86	
				SUB-TOTAL:	\$ 948,275.86		\$ 948,275.86	
				IVA 16.00%:	\$ 151,724.14		\$ 151,724.14	
				TOTAL:	\$ 1,100,000.00		\$ 1,100,000.00	



CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL  
Mpio. de San Miguel Soyaltepec, Oax.  
2025 - 2027



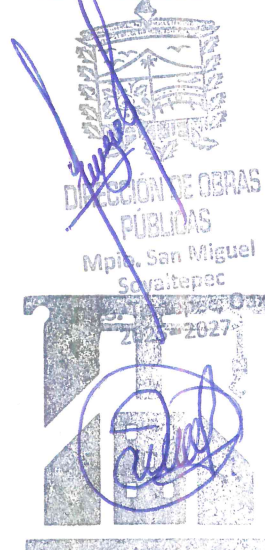
CONTRALOR SOCIAL  
Mpio. de San Miguel Soyaltepec, Oax.  
2025 - 2027



TESORERÍA MUNICIPAL  
Mpio. de San Miguel Soyaltepec, Oax.  
2025 - 2027



REGIDURÍA DE HACIENDA Y OBRA PÚBLICA  
Mpio. de San Miguel Soyaltepec, Oax.  
2025 - 2027



KAIZEN  
INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO ESTRUCTURAL DEL SURESTE S.A. DE C.V.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA MISMA, OBLIGANDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO.

● Avenida 2 / Temascal, San Miguel Soyaltepec, Oaxaca.  
● Tel: 274 - 752 - 00 - 09 ● soyaltepec.gob@gmail.com  
● Gobierno Municipal de San Miguel Soyaltepec 2025-2027



# DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

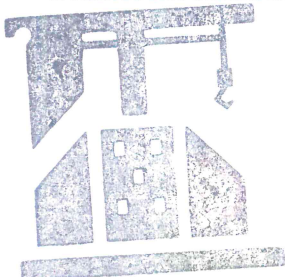


NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL MISMO DIA Y FECHA DE SU INICIO FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN DE CONFORMIDAD EN EL CONTENIDO DE LA MISMA, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

## ENTREGA LA OBRA

(DATOS DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL, RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN)

NOMBRE: **KAIZEN INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO ESTRUCTURAL DEL SURESTE S.A. DE C.V.**  
REPRESENTANTE: **C. LEONARDO IRIARTE ALANIS**  
CARGO: **ADMINISTRADOR ÚNICO**  
R.F.C.: **KID240621CA5**  
DOMICILIO: **CALLE QUIENGOLA NUM. 405 COLONIA SAN JOSÉ, VILLA DE ZAACHILA, OAXACA, C.P. 71310**



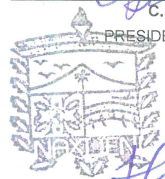
**KAIZEN**  
INFRAESTRUCTURA Y  
DESARROLLO ESTRUCTURAL  
DEL SURESTE S.A. DE C.V.

**C. LEONARDO IRIARTE ALANIS**  
ADMINISTRADOR ÚNICO  
(Nombre, firma y sello)

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**

RECEPCIONA LA OBRA  
(H. Ayuntamiento Municipal)

**C. VICENTE CABRERA CASTRO**  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
(Nombre, firma y sello)



**REGIDURÍA DE HACIENDA Y OBRA PÚBLICA**  
Mpio. San Miguel Soyaltepec  
Dto. Tlaxtepec, Oax.  
2025-2027

**C. JULIA HERNANDEZ BUENO**  
REGIDORA DE HACIENDA Y OBRA PÚBLICA  
(Nombre, firma y sello)



**TESORERÍA MUNICIPAL**  
Mpio. San Miguel Soyaltepec  
Dto. Tlaxtepec, Oax.  
2025-2027

**C. DULCE MARIA HERMENEGILDO BAUTISTA**  
TESORERA MUNICIPAL  
(Nombre, firma y sello)

**C. MARGARITA SEPEDA TRUJILLO**  
CONTRALOR SOCIAL DCS-CCS-05-278-228  
(Nombre, firma y sello)

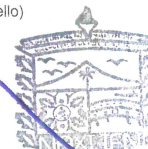


**C. OSMAR YARE MEZA GONZALEZ**  
CONTRALOR SOCIAL DCS-CCS-05-278-228  
(Nombre, firma y sello)

**ARQ. RICARDO DE JESÚS PACHECO CONTRERAS**  
SUPERINTENDENTE DE OBRA Y D.R.O.  
REGISTRO DRO: B-4016



**C. APOLOONIO QUEVEDO GARCIA**  
SINDICO HACENDARIO, AGRARIOS Y URBANOS  
(Nombre, firma y sello)



**ING. JULIO GONZALEZ PABLO**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
(Nombre, firma y sello)



**C. NORBERTO ARRONIZ MARQUEZ**  
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL  
(Nombre, firma y sello)

**C. CRISTO REY ALTO MUÑOS**  
CONTRALOR SOCIAL DCS-CCS-05-278-228  
(Nombre, firma y sello)

**ING. ARI FERNANDO CABRERA HERRERA**  
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS  
(Nombre y firma)

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA MISMA, OBLIGANDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO.