



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027



SAN MIGUEL
Soyaltepec

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"



ACTA DE RECEPCION FISICA DE LA OBRA

CONTRATO No.: Contrato de Obra Publica No. MSMSO/FAISMUN/278/064/2025

EN LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, MUNICIPIO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC, DISTRITO DE TUXTEPEC, EN EL ESTADO DE OAXACA, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 03 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO, LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC, LOS C.C. C. VICENTE CABRERA CASTRO, C. APOLONIO QUEVEDO GARCIA, C. JULIA HERNANDEZ BUENO, C. DULCE MARIA HERMENEGILDO BAUTISTA, ING. JULIO GONZALEZ PABLO, ING. ARI FERNANDO CABRERA HERRERA, LIC. ARMANDO ARRONIZ MARQUEZ, C. MARGARITA ZEPEDA TRUJILLO, C. CRISTO REY ALTO MUÑOS Y C. OSMAR Yael MEZA GONZALEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SINDICO HACENDARIO, AGRARIOS Y URBANOS, REGIDORA DE HACIENDA Y OBRA PÚBLICA, TESORERA MUNICIPAL, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS, CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL Y LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE CONTRALORIA SOCIAL RESPECTIVAMENTE; Y LOS RESPONSABLES DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS; LA C. KARINA DEL CARMEN LUIS ESTRADA Y EL ING. GIOVANNI CHÁVEZ DANIEL EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA BULDEN CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V. Y SUPERINTENDENTE DE OBRA Y D.R.O. RESPECTIVAMENTE, PARA LLEVAR A CABO EL ACTO DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN LA OBRA: CONSTRUCCION DE BANQUETAS EN DIVERSAS CALLES DE LA LOCALIDAD DE TEMASCAL BARRIO EL MUNICIPIO, DE LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, EJECUTADA CON RECURSOS PROVENIENTES DEL RAMO GENERAL 33.- FONDO III.- FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL 2025, CON UN IMPORTE CONTRATADO DE \$1,116,684.24 (UN MILLON CIENTO DIECISEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 24/100 M.N.) MÁS I.V.A.

CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN:

CONTRATADO: FECHA DE INICIO: 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CONVENIO: FECHA DE INICIO: -
REAL: FECHA DE INICIO: 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025

FECHA DE TERMINACION: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION: -
FECHA DE TERMINACION: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

MUNICIPAL
PRESIDENTE
MUNICIPAL
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
2025-2027

CON FECHA 02 DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, SE REALIZÓ LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE EN ESTE ACTO EL H. AYUNTAMIENTO RECIBE DIFERENTES CONCEPTOS:

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PRESUPUESTADA	PRECIO UNITARIO	TOTAL PRESUPUESTADO	CANTIDAD EJERCIDA	IMPORTE TOTAL EJERCIDO	DIFERENCIA
A CONSTRUCCION DE BANQUETAS EN DIVERSAS CALLES DE LA LOCALIDAD DE TEMASCAL BARRIO EL MUNICIPIO								
I	PRELIMINARES							
1	TRAZO Y NIVELACIÓN POR MEDIOS MANUALES DE TERRENO NATURAL ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIAS. INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	1,115.44	\$ 15.48	\$ 17,267.01	1,115.44	\$ 17,267.01	\$ -
I	TOTAL PRELIMINARES				\$ 17,267.01		\$ 17,267.01	
II	BANQUETAS							
2	EXCAVACIÓN DE CEPAS POR MEDIOS MANUALES EN MATERIAL TIPO "B", DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: AFLOJE, EXTRACCIÓN, AFINÉ, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M3	99.96	\$ 313.26	\$ 31,313.47	99.96	\$ 31,313.47	\$ -
3	CONSTRUCCIÓN DE PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE FC = 100 KG/CM2 DE 0.05 M DE ESPESOR. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	16.11	\$ 224.02	\$ 3,608.96	16.11	\$ 3,608.66	\$ -
4	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATA AISLADA (Z-1) DE CONCRETO FC = 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL, ARMADO CON VARILLA DEL # 3 (3/8") @ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS, CON UNA SECCIÓN DE 0.90 X 0.90 X 0.20 M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	11.00	\$ 1,092.58	\$ 12,018.38	11.00	\$ 12,018.38	\$ -
5	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATA AISLADA (Z-2) DE CONCRETO FC = 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL, ARMADO CON VARILLA DEL # 3 (3/8") @ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS, CON UNA SECCIÓN DE 1.20 X 1.20 X 0.25 M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	6.00	\$ 1,820.95	\$ 10,925.70	6.00	\$ 10,925.70	\$ -
6	CONSTRUCCIÓN DE MURO A BASE DE MORTEROSA DE TERCERA CLASE, JUNTEADO CON MORTERO, ARENA EN PROP. 1:4. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M3	99.92	\$ 3,458.21	\$ 345,541.14	99.92	\$ 345,541.14	\$ -

LA PRESENTE ACTA ATESTA A LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN DE LOS DEFECTOS O Vicioso que resulten en la misma, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin perjudicar para el Municipio.

MUNICIPAL

Avenida 2 de Temascal, San Miguel Soyaltepec, Oaxaca.

Mpio. San Miguel Soyaltepec

Tel. 01 752 - 00 - 09

E-mail: tuxtepec_oaxaca@mx

Gobierno Municipal de San Miguel Soyaltepec 2025-2027

OBRA PÚBLICA

MUNICIPAL

Soyaltepec

Oaxaca

2025-2027

SINDICATURA
HACENDARIO

Mpio. San Miguel

Soyaltepec

Oaxaca

2025-2027



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027



"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"



7	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNA (C-1) DE CONCRETO FC = 250 KG/CM2, HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL DE 0.30 X 0.30 M DE SECCIÓN, ARMADO CON 6 VARILLAS DEL # 3 (3/8"Ø) Y ESTRIBOS DEL # 2 (1/4"Ø) @ 20 CM. INCLUYE: ELABORACION, VACIADO Y VIBRADO DEL CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	42.90	\$ 1,136.81	\$ 48,769.15	42.90	\$ 48,769.15	\$ -	PRESIDENCIA MUNICIPAL
8	CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA DE CONCRETO SIMPLE, HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL, FC=150 KG/CM2, DE 8.0 CMS DE ESPESOR, ACABADO ESCOBILLADO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS.	M2	1,090.44	\$ 353.36	\$ 385,317.88	1,090.44	\$ 385,317.88	\$ -	Mpio. San Miguel Soyaltepec Dto. Tuxtepec, Oax. 2025-2027
9	CONSTRUCCIÓN DE TRABE (T-1) DE CONCRETO FC = 250 KG/CM2, DE 0.25 X 0.30 MTS DE SECCIÓN, ARMADA CON 6 VARILLAS DEL NO. 4 (1/2"Ø) Y ESTRIBOS DEL NO. 2 (1/4" Ø) @ 20 CMS. INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO Y VIBRADO DEL CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	23.80	\$ 1,266.89	\$ 30,151.98	23.80	\$ 30,151.98	\$ -	-
10	CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE CONCRETO PARA USO PEATONAL, HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL, FC= 250 KG/CM2, DE 12.0 CMS DE ESPESOR, ARMADO CON VARILLAS DEL No 3 @ 20 CM EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO ESCOBILLADO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS.	M2	17.05	\$ 950.00	\$ 16,197.50	17.05	\$ 16,197.50	\$ -	-
11	CONSTRUCCIÓN DE BARANDAL A BASE DE TUBO DE 2" DE DIÁMETRO PARA PROTECCIÓN, CON UNA ALTURA DE 0.90 M. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	67.80	\$ 1,671.45	\$ 113,324.31	67.80	\$ 113,324.31	\$ -	-
12	CONSTRUCCIÓN DE ESCALONES DE 25.0 CMS DE HUELLA Y 18.0 CM DE PERALTE, FORJADOS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, ASENTADO CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:4. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	8.00	\$ 294.42	\$ 2,355.36	8.00	\$ 2,355.36	\$ -	-
13	RELLENO CON MATERIAL DE BANCO, COMPACTADO CON PISÓN DE MANO EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS. INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, ADICIÓN DE LA AGUA NECESARIA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	72.38	\$ 670.56	\$ 48,535.13	72.38	\$ 48,535.13	\$ -	-
II	TOTAL BANQUETAS				\$ 1,052,058.96			\$ 1,052,058.96	
A	CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS EN DIVERSAS CALLES DE LA LOCALIDAD DE TEMASCAL BARRIO EL MUNICIPIO			\$ 1,069,325.97			\$ 1,069,325.97	\$ -	
			SUB-TOTAL:	\$ 1,069,325.97			\$ 1,069,325.97		
			IVA 16.00%:	\$ 171,092.16			\$ 171,092.16		
			TOTAL:	\$ 1,240,418.13			\$ 1,240,418.13		

Franquicia de Hacienda y Obra Pública
Mpio. San Miguel Soyaltepec
Dto. Tuxtepec, Oax.
2025-2027

Contralor Social
Mpio. de San Miguel Soyaltepec, Oax.
Dto. Tuxtepec, Oax.



TESORERÍA MUNICIPAL

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
Mpio. San Miguel Soyaltepec
Dto. Tuxtepec, Oax.
2025-2027

SINDICATURA DE ATENDIMIENTO ASISTENCIAL Y URBANOS
Mpio. San Miguel Soyaltepec
Dto. Tuxtepec, Oax.
2025-2027

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN DE LOS DEFECTOS O VÍCIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA MISMA, OBLIGANDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO/Mpio. San Miguel Soyaltepec, Oax. 2025-2027

Macario

○ Avenida 2 / Temascal, San Miguel Soyaltepec, Oaxaca.
○ Tel: 274 - 752 - 00 - 09 ○ soyaltepec@gmail.com
○ Gobierno Municipal de San Miguel Soyaltepec 2025-2027



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027



SAN MIGUEL
Soyaltepec

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DÀ POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL MISMO DIA Y FECHA DE SU INICIO FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN DE CONFORMIDAD EN EL CONTENIDO DE LA MISMA, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

ENTREGA LA OBRA

(DATOS DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL, RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN)

NOMBRE	BULDEN CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V.
REPRESENTANTE:	C. KARINA DEL CARMEN LUIS ESTRADA
CARGO:	ADMINISTRADOR ÚNICO
R.F.C.:	BCS250210SU6
DOMICILIO:	ANDADOR LÁZARO CÁRDENAS, NÚM. 123 MANZANA I, COLONIA FOVISSSTE, OAXACA DE JUÁREZ, OAX. C.P. 68027



C. KARINA DEL CARMEN LUIS ESTRADA
ADMINISTRADOR ÚNICO
(Nombre, firma y sello)

POSESIÓN
C. VICENTE CABRERA CASTRO
PRESIDENTE MUNICIPAL
MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dto. Tuxtepec, Oax.
2025 - 2027

REGIDORÍA DE
HACIENDA Y
OBRA PÚBLICA
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dto. Tuxtepec, Oax.
2025 - 2027

C. DULCE MARÍA HERNANEGILDO BAUTISTA
TESORERIA MUNICIPAL
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dto. Tuxtepec, Oax.
2025 - 2027

RECEPCIONA LA OBRA
(H. Ayuntamiento Municipal)

ING. CRISTÓBAL VIVES DANIEL
SUPERINTENDENTE DE OBRA Y D.R.O.
REGISTRO D.R.O. #2657

SINDICATURA
HACENDARIA
AGRARIOS Y URBANOS
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dto. Tuxtepec, Oax.
2025 - 2027

C. APOLONIO QUEVEDO GARCIA
SINDICO HACENDARIO AGRARIOS Y URBANOS
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dto. Tuxtepec, Oax.
2025 - 2027

IN. JULIO GONZALEZ PABLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dto. Tuxtepec, Oax.
2025 - 2027

LIC. NORBERTO ARRONIZ MARQUEZ
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL
(Nombre, firma y sello)

C. CRISTO REY ALTO MUÑOS
CONTRALOR SOCIAL DCS-CCS-05-278-228
(Nombre, firma y sello)

ING. ARI FERNANDO CABRERA HERRERA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS
(Nombre y firma)

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN DE LOS DEFECTOS O VÍCIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA MISMA, OBLIGANDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO.

○ Avenida 2 / Temascal, San Miguel Soyaltepec, Oaxaca.

○ Tel: 274 - 752 - 00 - 09 ○ soyaltepec@gmail.com

○ Gobierno Municipal de San Miguel Soyaltepec 2025-2027

