



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027



"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

ACTA DE RECEPCION FISICA DE LA OBRA

CONTRATO No.: Contrato de Obra Publica No. MSMO/FAISMUN/278/064/2025

EN LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, MUNICIPIO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC, DISTRITO DE TUXTEPEC, EN EL ESTADO DE OAXACA, SIENDO LAS HORAS DEL DIA 03 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO, LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL SOYALTEPEC, LOS C.C. C. VICENTE CABRERA CASTRO, C. APOLONIO QUEVEDO GARCIA, C. JULIA HERNANDEZ BUENO, C. DULCE MARIA HERMENEGILDO BAUTISTA, ING. JULIO GONZALEZ PABLO, ING. ARI FERNANDO CABRERA HERRERA, LIC. ROBERTO ARRONIZ MARQUEZ, C. MARGARITA ZEPEDA TRUJILLO, C. CRISTO REY ALTO MUÑOS Y C. OSMAR Yael MEZA GONZALEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SINDICO HACENDARIO, AGRARIOS Y URBANOS, REGIDORA DE HACIENDA Y OBRA PÚBLICA, TESORERA MUNICIPAL, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS, CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL Y LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE CONTRALORIA SOCIAL RESPECTIVAMENTE; Y LOS RESPONSABLES DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS; LA C. KARINA DEL CARMEN LUIS ESTRADA Y EL ING. GIOVANNI CHÁVEZ DANIEL EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA BULDEN CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V. Y SUPERINTENDENTE DE OBRA Y D.R.O. RESPECTIVAMENTE, PARA LLEVAR A CABO EL ACTO DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN LA OBRA: CONSTRUCCION DE BANQUETAS EN DIVERSAS CALLES DE LA LOCALIDAD DE TEMASCAL BARRIO EL MUNICIPIO, DE LA LOCALIDAD DE TEMASCAL, EJECUTADA CON RECURSOS PROVENIENTES DEL RAMO GENERAL 33.- FONDO III.- FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL 2025, CON UN IMPORTE CONTRATADO DE \$1,116,684.24 (UN MILLON CIENTO DIECISEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 24/100 M.N.) MÁS (I.V.A.)

CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN:

CONTRATADO: FECHA DE INICIO: 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CONVENIO: FECHA DE INICIO: -
REAL: FECHA DE INICIO: 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025

FECHA DE TERMINACION: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION: -
FECHA DE TERMINACION: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

CON FECHA 02 DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, SE REALIZÓ LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE EN ESTE ACTO EL H. AYUNTAMIENTO RECIBE SIGUIENTE CONCEPTOS:

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD PRESUPUESTADA	PRECIO UNITARIO	TOTAL PRESUPUESTADO	CANTIDAD EJERCIDA	IMPORTE TOTAL EJERCIDO	DIFERENCIA
A	CONSTRUCCION DE BANQUETAS EN DIVERSAS CALLES DE LA LOCALIDAD DE TEMASCAL BARRIO EL MUNICIPIO							
I	PRELIMINARES							
1	TRAZO Y NIVELACIÓN POR MEDIOS MANUALES DE TERRENO NATURAL ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIAS. INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	1,115.44	\$ 15.48	\$ 17,267.01	1,115.44	\$ 17,267.01	\$
I	TOTAL PRELIMINARES				\$ 17,267.01		\$ 17,267.01	
II	BANQUETAS							
2	EXCAVACIÓN DE CEPAS POR MEDIOS MANUALES EN MATERIAL TIPO "B", DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: AFLOJE, EXTRACCIÓN, AFINE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M3	99.96	\$ 313.26	\$ 31,313.47	99.96	\$ 31,313.47	\$
3	CONSTRUCCIÓN DE PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE F'C = 100 KG/CM2 DE 0.05 M DE ESPESOR. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	16.11	\$ 224.02	\$ 3,608.96	16.11	\$ 3,608.96	\$
4	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATA AISLADA (Z-1) DE CONCRETO F'C = 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL, ARMADO CON VARILLA DEL # 3 (3/8") @ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS, CON UNA SECCIÓN DE 0.90 X 0.90 X 0.20 M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	11.00	\$ 1,092.58	\$ 12,018.38	11.00	\$ 12,018.38	\$
5	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATA AISLADA (Z-2) DE CONCRETO F'C = 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL, ARMADO CON VARILLA DEL # 3 (3/8") @ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS, CON UNA SECCIÓN DE 1.20 X 1.20 X 0.25 M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	6.00	\$ 1,820.95	\$ 10,925.70	6.00	\$ 10,925.70	\$
6	CONSTRUCCIÓN DE MURO A BASE DE CONCRETO DE TERCERA CLASE, JUNTEADO CON MORTERO DE CEMENTO ARENA EN PROP. 1:4. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M3	99.92	\$ 3,458.21	\$ 345,541.14	99.92	\$ 345,541.14	\$

LA PRESENTE ACTA SE FIRMA A LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN DE LOS DEBERES Y OBLIGACIONES QUE RESULTEN EN LA MISMA, OBLIGANDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN DELAJO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO.

Avenida 2 de Temascal, San Miguel Soyaltepec, Oaxaca.
Tel: 52 - 00 - 09 soyaltepec.gob@gmail.com
Gobierno Municipal de San Miguel Soyaltepec 2025-2027

SINDICATURA
HACENDARIA
AGRARIOS Y URBANOS
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Oax.
2025-2027



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027



"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"



7	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNA (C-1) DE CONCRETO F'C = 250 KG/CM2, HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL DE 0.30 X 0.30 M DE SECCIÓN, ARMADO CON 6 VARILLAS DEL # 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL # 2 (1/4") @ 20 CM. INCLUYE: ELABORACION, VACIADO Y VIBRADO DEL CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	42.90	\$ 1,136.81	\$ 48,769.15	42.90	\$ 48,769.15	\$
8	CONSTRUCCION DE BANQUETA DE CONCRETO SIMPLE, HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL, F'C=150 KG/CM2, DE 8.0 CMS DE ESPESOR, ACABADO ESCOBILLADO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS.	M2	1,090.44	\$ 353.36	\$ 385,317.88	1,090.44	\$ 385,317.88	\$
9	CONSTRUCCIÓN DE TRABE (T-1) DE CONCRETO F'C = 250 KG/CM2, DE 0.25 X 0.30 MTS DE SECCIÓN, ARMADA CON 6 VARILLAS DEL NO. 4 (1/2") Y ESTRIBOS DEL NO. 2 (1/4") @ 20 CMS. INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO Y VIBRADO DEL CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	23.80	\$ 1,266.89	\$ 30,151.98	23.80	\$ 30,151.98	\$
10	CONSTRUCCION DE LOSA DE CONCRETO PARA USO PEATONAL, HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL, F'C= 250 KG/CM2, DE 12.0 CMS DE ESPESOR, ARMADO CON VARILLAS DEL No 3 @ 20 CM EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO ESCOBILLADO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS.	M2	17.05	\$ 950.00	\$ 16,197.50	17.05	\$ 16,197.50	\$
11	CONSTRUCCIÓN DE BARANDAL A BASE DE TUBO DE 2" DE DIAMETRO PARA PROTECCIÓN, CON UNA ALTURA DE 0.90 M. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	67.80	\$ 1,671.45	\$ 113,324.31	67.80	\$ 113,324.31	\$
12	CONSTRUCCION DE ESCALONES DE 25.0 CMS DE HUELLA Y 18.0 CM DE PERALTE, FORJADOS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, ASENTADO CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:4. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	8.00	\$ 294.42	\$ 2,355.36	8.00	\$ 2,355.36	\$
13	RELLENO CON MATERIAL DE BANCO, COMPACTADO CON PISÓN DE MANO EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS. INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, ADICIÓN DE LA AGUA NECESARIA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	72.38	\$ 670.56	\$ 48,535.13	72.38	\$ 48,535.13	\$
II	TOTAL BANQUETAS				\$ 1,052,058.96		\$ 1,052,058.96	\$
A	CONSTRUCCION DE BANQUETAS EN DIVERSAS CALLES DE LA LOCALIDAD DE TEMASCAL BARRIO EL MUNICIPIO				\$ 1,069,325.97		\$ 1,069,325.97	\$
				SUB-TOTAL:	\$ 1,069,325.97		\$ 1,069,325.97	\$
				IVA 16.00%:	\$ 171,092.16		\$ 171,092.16	\$
				TOTAL:	\$ 1,240,418.13		\$ 1,240,418.13	\$

PRESIDENTA DE
HACIENDA Y
OBRA PUBLICA
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dto. Tuxtpec, Oax.
2025-2027

CONTRALOR SOCIAL
Mpio. de San Miguel
Soyaltepec, Oax.
Dto. Tuxtpec, Oax.



BULDEN
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS PROYECTALES

TESORERIA
MUNICIPAL
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dto. Tuxtpec, Oax.

DIRECCION DE OBRAS
PUBLICAS
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dto. Tuxtpec, Oax.
2025-2027

SINDICATURA
HACIENDARIA
AGRIARIOS Y URBANOS
Mpio. San Miguel
Soyaltepec
Dto. Tuxtpec, Oax.
2025-2027

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA MISMA, OBLIGÁNDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO.

Avenida 2 / Temascal, San Miguel Soyaltepec, Oaxaca.
Tel: 274 - 752 - 00 - 09 soyaltepec.gob@gmail.com
Gobierno Municipal de San Miguel Soyaltepec 2025-2027



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

SAN MIGUEL SOYALTEPEC, OAX. 2025 - 2027



"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL MISMO DIA Y FECHA DE SU INICIO FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN DE CONFORMIDAD EN EL CONTENIDO DE LA MISMA, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

ENTREGA LA OBRA

(DATOS DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL, RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN)

NOMBRE	BULDEN CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V.
REPRESENTANTE:	C. KARINA DEL CARMEN LUIS ESTRADA
CARGO:	ADMINISTRADOR ÚNICO
R.F.C.:	BCS250210SU6
DOMICILIO:	ANDADOR LAZARO CARDENAS, NÚM. 123 MANZANA I, COLONIA FOVISSSTE, OAXACA DE JUÁREZ, OAX. C.P. 68027



C. KARINA DEL CARMEN LUIS ESTRADA
ADMINISTRADOR ÚNICO
(Nombre, firma y sello)

C. VICENTE CABRERA CASTRO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
(Nombre, firma y sello)
Mpio. San Miguel Soyaltepec
Dtto. Tuxtpec, Oax.
2025-2027

REGIDORA DE HACIENDA Y OBRA PÚBLICA
(Nombre, firma y sello)
Mpio. San Miguel Soyaltepec
Dtto. Tuxtpec, Oax.
2025-2027

C. JULIA HERNANDEZ BUENO
REGIDORA DE HACIENDA Y OBRA PÚBLICA
(Nombre, firma y sello)

TESORERÍA MUNICIPAL
Mpio. San Miguel Soyaltepec
Dtto. Tuxtpec, Oax.
2025-2027

C. DULCE MARIA HERMENEGILDO BAUTISTA
TESORERA MUNICIPAL
(Nombre, firma y sello)
Mpio. San Miguel Soyaltepec
Dtto. Tuxtpec, Oax.
2025-2027

C. MARGARITA ZEPEDA TRUJILLO
CONTRALOR SOCIAL DCS-CCS-05-278-228
(Nombre, firma y sello)

CONTRALOR SOCIAL
Mpio. de San Miguel Soyaltepec, Oax.
Dtto. Tuxtpec, Oax.

C. OSMAR Yael MEZA GONZALEZ
CONTRALOR SOCIAL DCS-CCS-05-278-228
(Nombre y firma)

ING. GIOVANNI GARCÉS DANIEL
SUPERINTENDENTE DE OBRA Y D.R.O.
(Nombre, firma y sello)

SINDICATURA HACENDARIA AGRARIOS Y URBANOS
C. APOLONIO QUEVEDO GARCIA
SINDICO HACENDARIO AGRARIOS Y URBANOS
(Nombre, firma y sello)
Mpio. San Miguel Soyaltepec
Dtto. Tuxtpec, Oax.
2025-2027

ING. JULIO GONZALEZ PABLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
(Nombre, firma y sello)
Mpio. San Miguel Soyaltepec
Dtto. Tuxtpec, Oax.
2025-2027

LIC. NORBERTO ARRONIZ MARQUEZ
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL
(Nombre, firma y sello)

C. CRISTO REY ALTO MUÑOS
CONTRALOR SOCIAL DCS-CCS-05-278-228
(Nombre, firma y sello)

ING. ARI FERNANDO CABRERA HERRERA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS
(Nombre y firma)

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA MISMA, OBLIGANDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO.

Avenida 2 / Temascal, San Miguel Soyaltepec, Oaxaca.

Tel: 274 - 752 - 00 - 09 soyaltepec.gob@gmail.com

Gobierno Municipal de San Miguel Soyaltepec 2025-2027